

OBEC KRÁSNOHORSKÉ PODHRADIE

Hradná č. 156, 049 41 Krásnohorské Podhradie

Číslo: 843/2021-03-výst.

v Krásnohorskom Podhradí dňa : 28.9.2021

Toto rozhodnutie nadobudlo
právo platnosť dňa: 10.11.2021
v Krásnohorskom Podhradí
dňa: 11.11.2021
Podpis :



STAVEBNÉ POVOLENIE

Obec Krásnohorské Podhradie, príslušná podľa § 2 zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších právnych predpisov a § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov, podľa § 39, § 39a/ a § 66 stavebného zákona, v súlade s §4 a §10 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a v súlade s ust. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

p o v o ľ u j e

v spojenom územnom a stavebnom konaní

stavbu „Obnova hradu Krásna Hôrka a revitalizácia bezprostredného okolia hradu“, stavebný objekt :

- SO 01 - Hrad Krásna Hôrka, parc.č. 390
- SO.01 C - Dolný hrad, parc.č. 390
- SO.01 B - Stredný hrad, parc. 390 : Františkino múzeum
 - Rákocziho trakt
 - Pohotovostné toalety a vstup do zvonice
 - Kaplnka, parc.č. 392
- SO.04.4 - Kanalizačná prípojka dažďových vôd (hrad), parc č. 390, 396/2
- Vonkajšie priestory hradu : 1. nádvorie, parc. č. 390
 - Podjazd medzi 1. a 2. Nádvorím, parc.č. 390
 - 2.nádvorie, parc.č. 390
 - 3. nádvorie, parc.č. 390
 - Prejazd medzi 3. a 4. nádvorím s podjazdmi, parc.č. 390
 - Časť 4.nádvorí, parc.č. 390
 - Parkán, parc.č. 390
 - Kaplnka Jána Nepomuckého, parc. 392
 - Prícestná kaplnka Panny Márie, parc.č. 388
- Technické vybavenie objektu (SO.01B a SO.01C) :

- Zdravotechnika, parc.č. 390
- Vykurovanie, parc. č. 390
- Chladenie a vzduchotechnika, parc.č. 390
- Vnútorné osvetlenie, vnútorné silnoprúdové rozvody, parc.č. 396/2, 390, 393
- Vnútorné slaboprúdové rozvody, parc.č. 396/2, 390
- Elektrická požiarňa signalizácia EPS a hlasová signalizácia požiaru, p.č. 390
- Technológia vnútorného prostredia expozičných priestorov, parc.č. 390
- Meranie a regulácia, parc.č. 390
- **Vonkajšie osvetlenie hradu**, parc.č. 396/2, 387/2, 394, 393, 390
- **Sadové úpravy priestoru hradu**, parc.č. 390
- **POV**

na pozemkoch parc.č. **KNC 390, 391, 392, 393, 394, 387/2, 388, 396/2**, kat. úz. **Krásnohorské Podhradie** pre stavebníka : **Slovenské národné múzeum Bratislava, Vajanského nábrežie 2, Bratislava, zastúpené Slovenským národným múzeom – Múzeum Betliar, Kaštieľna 6, Betliar,**

podľa predloženej a tunajším úradom overenej projektovej dokumentácie z 10/2019, vypracovanej Ing. arch. Róbertom Erdélyim, PhD, Ing. arch. M. Kotrusom, Ing. A. Škrinárovou, PhD, Ing. M. Štefanidesovou, Ing. arch. B. Vachovou, PhD, Ing. arch. M. Vaňom, odsúhlasenej zodpovedným projektantom **Ing. Antonom Puškárom, PhD, ev. č. osvedčenia 3143*Z*1.**

Základné technické údaje o stavebných objektoch :

SO.01 C - Dolný hrad

- 1.PP : V rámci prestavby sa vymení skladba podlahy v celom rozsahu za prevetrávanú, zrealizuje sa nová stropná konštrukcia, nová omietka, schodisko. Na celom podlaží sa zriadi vnútorné rozvody silnoprúdu, vnútorné osvetlenie, rozvody slaboprúdovej kabeláže, EPS a HSP.

Vodovod a kanalizácia budú zriadené v miestnostiach dámskych a pánskych toaliet t.j. H1.01 a H1.03, v týchto miestnostiach sa zriadi aj vykurovanie a odsávanie vzduchu ventilátormi umiestnenými v podkrovi.

V priestore 1. nádvorja, za schodiskom do kaviarne, sa umiestni nemrznúci ventil pre napojenie technického užívania vody na nádvoriach.

Dispozícia bude nasledovná : WC ženy návštevníci, chodba, WC muži návštevníci, upratovačka, schodisko.

Búracie práce : úplné odstránenie podlahových konštrukcií, vybúranie žb. stropnej konštrukcie, vytvorenie káps pre uloženie stropnej konštrukcie, vybúranie časti žb. steny, žb. schodov a priečok ako aj okenných a dverných otvorov, odstránenie omietok a bet. šachty,

- 1.NP : V rámci prestavby sa vymení podlaha v jednotlivých miestnostiach na drevené vlasy, tehlovú dlažbu a keramickú dlažbu. Na celom podlaží sa zrealizujú vnútorné rozvody silnoprúdu,

vnútorné osvetlenia, rozvody slaboprádu, EPS a HSP. Rozvody vodovodu a splaškovej kanalizácie budú v priestore barového pultu kaviarne t.j. miestnosť H2.01. Požiarna voda je vedená do hadicového hydrantu umiestneného H2.02.

Vykurovanie sa zriadi v miestnostiach H2.01- H2.06, miestnosti H2.07 a H2.08 budú temperované. V miestnostiach H2.01 a H2.05 sa zriadi vzduchotechnika - výmena vzduchu rekuperačnou jednotkou.

Dispozičné riešenie sa mení nasledovne : kaviareň, museumschop, chodba, schodisko, vstup, pokladne, 2xsklad, multifunkčná sála, exteriérové schodisko

Búracie práce : vybúravame dverných otvorov, existujúcej podlahy aj jej horizontálnu nosnú konštrukciu - žb. dosku, drevených priečok, dverných konštrukcií, odstránenie omietok, nenosných deliacich konštrukcií, betónového schodiska, technologických rozvodov zdravotníckej a elektro.

- 2.NP : : V rámci prestavby sa vymení podlaha v jednotlivých miestnostiach na tehlovú dlažbu, zmení sa konštrukčné riešenie klenby, odstráni sa omietka. Na celom podlaží sa zrealizujú vnútorné rozvody silnoprúdu, vnútorné osvetlenie, rozvody slaboprádu, EPS a HSP.

Zdravotnícké inštalácie pitnej vody a splaškovej kanalizácie sa ukončujú na druhom podlaží v zamestnaneckých toaletách, sprche a dennej miestnosti - H3.07, H3.07b a H3.08. Požiarna voda bude vedená na 2.NP do chodby H3.06, kde napája hadicový hydrant.

Vykurované budú miestnosti H3.01-H3.09. Vzduchotechnika sa zriadi v miestnostiach H3.07 - H3.08 formou odsávania vzduchu ventilátormi, umiestnenými v podkroví.

Dispozičné riešenie : strážnik, kancelária, chodba so skrinkami, prezliekavacia kabína, schodisko do krovu, chodba, hygiena zamestnancov ženy, hygiena zamestnancov muži, hygiena zamestnancov sprcha, denná miestnosť s kuchynkou, expozície – kuchyňa, 5x expozície.

Búracie práce : Odstránenie celej plochy podlahy, omietok, časti priečok, pavlača, dverných a okenných otvorov, obkladov stien a vnútorných rozvodov ZTI a vykurovania.

- 3.NP : V rámci prestavby sa vymení podlaha , vybúrajú sa priečky s dvernými otvormi a obkladmi, , vymenia sa interiérové dverné krídla a okenné výplňové konštrukcie. Na celom podlaží sa zrealizujú vnútorné rozvody silnoprúdu, vnútorné osvetlenie, rozvody slaboprádu, EPS a HSP. Vykurované budú zamestnanecké priestory a to H4.01-H4.02.

Dispozičné riešenie : zádverie, kancelária lektorov, sklad-depozitár, 2x podkrovie

- Krov : v priestoroch krovu dôjde k inštalácii technologických zariadení: rekuperačnej jednotky pre odvetranie predajne lístkov, ventilátorov pre nútený odťah vzduchu z dámskych a pánskych toaliet a zamestnaneckých hygienických zariadení. Pre nutnosť vyvedenia vzduchu zo zariadení VZT nad strešnú rovinu sa v rámci strechy navrhol kašírovaný komín, ktorý je na mieste pôvodného komínového telesa.

V komíne bude vyvedené aj odvetranie podlahy na teréne predajne lístkov. V druhom požiarnom úseku krovu Dolného hradu budú inštalované nové elektrorozvádzače. Celá plocha stropu krovu bude vybavená novým zasypaním a nášľapnou vrstvou. V krove budú vedené hlavné kabeľáže elektro, ktoré budú umiestnené v protipožiarnych chráničkach.

Búracie práce : Odstránenie podlahových vrstiev vrátania nasiakavého násypu, vybúranie priečok s dvernými otvormi a obkladmi a výmena interiérových dverných krídel a okenných výplňových konštrukcií .

VONKAJŠIE FASÁDY DOLNÉHO HRADU

Na juhovýchodnej fasáde sa obnoví vstup do Dolného hradu z 1. nádvoría, Vybúra sa parapet existujúceho okenného otvoru a skorigujú sa rozmery ostení okien.

V podjazde medzi 1. a 2. nádvorím bude zrušený vstup do hradu a dotvaruje sa stenová nika.

Na severozápadnej fasáde sa znovu- obnoví otvor do 2. Nádvoría, odstránia sa žb. pavlače spolu s dvernými otvormi.

Juhozápadná fasáda – korekcie otvorov, odstránenie nevhodných omietok, úprava prevétov a omietok pod prevétmi.

Presný objem a vrstvy pre odstránenie vonkajších omietok sa určia na základe reštaurátorského výskumu omietok.

SO.01 B - Stredný hrad

Františkino múzeum :

- 1.PP. : v rámci stavebných úprav sa vytvorí nová vrstva priedušného násypu s povrchovou úpravou z dusanej hliny, ktorá bude proti znehodnoteniu krytá doskovým záklopom. V priestore podzemia budú inštalované dvere pre uzavretie priestoru v zime proti premrzaniu, taktiež budú znovu obnovené infiltračné otvory na juhozápadnej obvodovej stene. Navrhnuté sú nové pätky pre dva stĺpy murované z plných pálených tehál na maltu vápennú. Stĺpy budú podopierať oceľový spriahnutý strop pod kočom. Po obvode stropu miestnosti s kočom budú realizované infiltračné špáry. Podlaha bude kamenná mozaiková a nové omietky. Na celom podlaží sa zrealizujú vnútorné rozvody silnoprádu, vnútorné osvetlenie, rozvody slaboprádu, EPS a HSP.

Dispozičné riešenie : 4 miestnosti suterénu.

Búracie práce : pozostávajú z odstránenia konštrukcie dolných ramenátov, podopierajúcich kamennú klenbu podjazdu a odstránenie vonkajších omietok na základe reštaurátorského výskumu omietok.

- 1.NP. : V rámci podjazdu bude inštalovaná nová 3. brána podľa historických fotografií. Priestor s kočom sa oddelí od podjazdu latkovou stenou podľa historickej predlohy. V rámci uvedených miestností je navrhnutý nový strop s mozaikovou podlahou. Historický odvodňovací kanál pre dažďovú kanalizáciu bude napojený na nové – tradičné riešenie spevnených plôch 3. nádvoría. Na celom podlaží sa zrealizujú vnútorné rozvody silnoprádu, vnútorné osvetlenie, rozvody slaboprádu, EPS a HSP.

Dispozičné riešenie : podjazd, chodba, expozície SZ Bašta, priestor pri strieľni, priestor pod schodiskom, exteriérová chodba, exteriérové schodisko-Františka, expozícia – kuchyňa, exteriérové schodisko na 5. Nádvorie.

Búracie práce : Odstránenie horných ramenátov a technologickej plošiny, vystavanej pri realizácii projektu pre stabilizáciu konštrukcií. V podjazde sa vybúra stenová priečka. Odstráni sa bet. dažďový žľab a omietky na základe reštaurátorského výskumu.

- 2.NP. : Budú sa meniť konštrukcie podláh nad renesančnými trámami. V miestnostiach budú inštalované technológie pre teplotu a vykurovanie. Zrealizujú sa nové rozvody elektro, slaboprúdu, meranie a regulácia (MaR) a hlasová signalizácia požiaru. Nainštalujú sa vnútorné a vonkajšie odoberacie sendvičové okennice. Prestavba zahŕňa rekonštrukciu klenieb SZ bašty, povrchovú úpravu v kombinácii s drevenými schodnicami vonkajšieho schodiska smerujúceho na arkádu Rákocziho traktu a sanáciu exteriérového schodiska z 3. Nádvorie. Na celom podlaží sa zrealizujú vnútorné rozvody silnoprúdu, vnútorné osvetlenie, rozvody slaboprúdu, EPS a HSP.

Dispozičné riešenie : exteriérová pavlač, 3x expozícia Františka, expozícia SZ Bašta, expozícia, exteriérová pavlač, schodisko sklad, sklad-pekáreň.

Búracie práce : Odstráni sa časť podlahy s násypom, výmena okenných a dverných konštrukcií a odstránenie omietok na základe reštaurátorského výskumu omietok.

- Krov : rieši sanáciu dreveného schodiska, nový násyp na záklop nad dreveným trámovým stropom, novú oceľovú konštrukciu so zateplenými vrstvami nad žb. torkrétom SZ bašty a novú tehlovú klenbu s násypom nad miestnosťou D3.06, nadmurovanie otvorov zaniknutých komínov a ich uzatvorenie, inštaláciu elektrorozvádzačov a kabeláže elektro.

Búracie práce : V úrovni krovu SZ bašty dôjde k odstráneniu pochôdznej, krycej konštrukcie žb. torkréty.

- Pekáreň a kuchyňa : Sú priestory prislúchajúce Strednému hradu, prístupné z 3. Nádvorie. Bude sa tu meniť podlaha, dvere a okenné výplne.

Rákocziho trakt :

- 1.NP. : Dispozičné riešenie ostáva pôvodné : chodba-exteriér, krypta Andrassyovcov – chodba, krypta Andrassyovcov, 2x chodba, kaplnka, schodisko do kazateľnice, sakristia, schodisko z 2. Nádvorie, schodisko na 2 NP.

Obnova zahŕňa výmenu podlahy v krypte za prevetrávanú s povrchovou úpravou - liate terazzo, doplnenie okenných otvorov vnútornými nepriehľadnými sendvičovými akumulárnymi okenicami, úprava okien ventilačnými tabuľami napojenými na servomotor ovládaný systémom MaR na elektro. Na celom podlaží sa zrealizujú vnútorné rozvody silnoprúdu, vnútorné osvetlenie, rozvody slaboprúdu, EPS a HSP.

Búracie práce : V priestoroch krypty bude vybúraná podlaha Sp25 v plnej vrstve hrúbky cca 177 - 200mm. Rozsah odstránenia vonkajších omietok bude určený na základe reštaurátorského výskumu omietok.

- 2.NP : Dispozičné riešenie : expozícia – archív, exteriérová pavlač, schody na pavlači, schodisko do podkrovia, 4x expozícia – rodové múzeum, empóra kaplnky, exteriérová pavlač, prevét, prechod do horného hradu, schodisko.

Obnova zahŕňa úpravu schodiska, montáž systému teploty, MaR, elektro rozvody,

vzduchotechniku a silnoprád. Ďalej obnovenie a zamurovanie dverných otvorov, remeselná obnova drevenej podlahy empory, doplnenie vonkajšími benátskymi okenicami, realizáciu nového podkľenutého schodiska a požiarneho úniku v rámci ktorej bude výstavba montovanej konštrukcie chodby v priestoroch Gotického paláca. Sanácia kamenných krákorcov exteriérového pavlača.

Na celom podlaží sa zrealizujú vnútorné rozvody silnoprádu, vnútorné osvetlenie, rozvody slaboprádu, EPS a HSP.

Búracie práce : Vybúrajú sa zámurovky, časť podlahy, vymenené okenné a dverné otvory. Rozsah odstránenia vonkajších omietok bude určený na základe reštaurátorského výskumu omietok.

Krov : Rieši doplnenie novým násypom a inštalovanie technického osvetlenia, zásuvky silnoprádu a slaboprádu a dva elektrorozvádzače. Cez podkrovie Rákocziho traktu povedú hlavné trasy elektro kabeláže inštalované v požiarnych žľaboch.

Pohotovostné toalety a výstup do zvonice

Prestavbou skladových priestorov I.NP Zvonice nachádzajúcej sa severne od kaplnky vytvorí : zázemie, chodba so schodiskom do zvonice, pohotovostné WC – predsieň, pohotovostné WC návštevníci muži, pohotovostné WC návštevníci ženy, exteriérové schodisko.

V miestnosti zázemia sa umiestnia rozvádzače MaR a silnoprádu. Jestvujúci komín nachádzajúci sa v tejto miestnosti sa použije pre technológiu odvetrania podlahy a severnej steny kaplnky. Na celom podlaží sa zrealizujú vnútorné rozvody silnoprádu, vnútorné osvetlenie, rozvody slaboprádu, EPS a HSP.

Zdravotechnické inštalácie pitnej vody a splaškovej kanalizácie sa zriadi v pohotovostných toaletách – miestnosti E2.14, E2.14b, E2.14c. V priestore chodby pri schodisku sa umiestni nemrznúci ventil pre napojenie technického užívania vody na nádvoriach.

Vykurovanie sa zriadi v priestore pre návštevníkov a to E2.14 - E2.14c, vstupná chodba do zvonice E2.13 bude temperovaná. Vzduchotechnika formou odsávania vzduchu ventilátorom umiestneným v podkroví sa zriadi v miestnosti E2.14b.

Búracie práce : Vybúranie existujúcich vrstiev podlahy, výmena interiérových a exteriérových dverných konštrukcií a okenných konštrukcií. Vybúranie časti obvodovej steny a znovu obnoveniu dverného otvoru smerujúceho nad strechu sakristie. Presný objem a vrstvy pre odstránenie vonkajších omietok sa určia na základe reštaurátorského výskumu omietok.

Kaplnka

Návrh obnovy rieši hlavne odstránenie vlhkosti severnej steny kaplnky, sfunkčnenie dažďovej vpuste na 4. Nádvorí, inštalácia okapného systému na severnej časti strechy kaplnky, realizáciu novej prevetrávanej skladby podlahy kaplnky, vybudovanie novej rebrovej predsteny z plných pálených tehál, zrealizuje sa vápenná plne- priedušná omietka a zriadi sa elektrické odporové podlahové vykurovanie prepojená na systém MaR. Zrealizujú sa vnútorné rozvody silnoprádu, vnútorné osvetlenie, rozvody slaboprádu, EPS a HSP.

Krov kaplnky : bude sprístupnený novonavrhnutým dreveným jednoramenným schodiskom z únikovej chodby, situovanej vedľa pohotovostných toaliet. Krov kaplnky bude vybavený dvomi vedeniami vzduchotechnického potrubia o priereze 100mm, ktoré budú osadené na podpornom rošte s roznášacou plochou. Existujúce historické klenby krovu sa doplnia násypom.

Búracie práce : Vybúranie časti podlahy aj s násypom v miestnosti sakristie, výmena okenných a dverných konštrukcií. V priestoroch kaplnky pôjde o celoplošnú asanáciu podlahy aj s násypom, v odhadovanej hrúbke cca. 400mm. Ďalšia búraná konštrukcia bude časť severnej steny kaplnky. Náhrada omietkových vrstiev omietok bude presne špecifikovaná v reštaurátorskom výskume omietok.

SO.04.4 - Kanalizačná prípojka dažďových vôd (hrad)

- rieši odvádzanie dažďových povrchových vôd z 1. a 2. nádvorí hradu. Celková dĺžka kanalizácie DN 200 mm bude 26,0 m. Kanalizácia bude končiť v šachte D2 s prepojením do šachty D1 s následným odtokom dažďovej vody do malého výustného objektu osadeného tesne pod príjazdovou cestou na hrad.

Vonkajšie priestory hradu

1. Nádvorie

V rámci obnovy sa rieši povrchová úprava kaleným makadamom a väčšími rozmermi kameňa ako aj kamennou štetovou dlažbou o ploche 75,5 m². Súčasťou úpravy trasy je aj nadzemný rigol dažďovej kanalizácie.

Odvodnenie spevnených plôch bude riešené pozdĺžnym a priečnym sklonom do žľabov a následne do novozriadených vpustov s vyústením na hradné bralo.

Podjazd medzi 1.a 2. Nádvorím

V rámci obnovy sa rieši povrchová úprava podjazdu medzi 1. a 2. nádvorím štetovou dlažbou o ploche 22,00m², dažďový povrchový rigol s podzemným dažďovým potrubím, inštalovanie renesančnej pevnostnej druhej brány, úprava exteriérovej časti múru a domurovanie stenovej niky, uloženej na obidvoch stenách po okraji podjazdu.

2. Nádvorie

Celková plocha povrchovej úpravy je 296,00 m². Povrchová úprava bude pozostávať z kaleného štrku. V rámci obnovy sa upraví povrchový rigol dažďovej kanalizácie s podzemným dažďovým potrubím. Povrch rampy s oporným múrom vedúca k tretej bráne a do Stredného hradu-Františkinho múzea sa upraví štetovou dlažbou. Oporný múr bude z veľkej časti nanovo vymurovaný. Zelená teraska o ploche 50,58 m² bude obmurovaná novým kamenným oporným múrom.

Odvodnenie spevnených plôch bude riešené pozdĺžnym a priečnym sklonom do žľabov a následne do vpustov.

3. Nádvorie

Spevnená plocha tretieho nádvorí spolu s prejazdom medzi 3. a 4. nádvorím je 190,00 m², pôdorysná plocha schodiska vedúceho do Horného hradu je 13,57m² a plocha terasy na 3. nádvorí s podnožou trojičného stĺpa je cca. 24,27m². Povrchová úprava spevnenej plochy tretieho nádvorí bude z kaleného makadamu. Súčasťou úpravy sú dva povrchové žľaby dažďovej kanalizácie. Spevnené plochy budú vyspádované do novozriadeného pozdĺžneho rigola v starej trase.

Prejazd medzi 3 a 4. Nádvorím

Podjazd medzi 3. nádvorím a prejazdom a Prejazd medzi 3. a 4. Nádvorím ploche 119,58m² je navrhnutý s povrchovou úpravou kaleným štrkom. Súčasťou úpravy je aj povrchový dažďový odvodňovací rigol. V podjazde smerujúcom na 4. nádvorie, situovanom pod miestnosťou Rákocziho traktu bude spevnená plocha navrhnutá z kaleného makadamu. Súčasťou prejazdu je aj zelená terasa s plochou cca. 50,58m², ktorú ohraničuje oporný múr a stena Gotického paláca-Horného hradu. Jestvujúci oporný múr sa obnoví.

Odvodnenie spevnených plôch 3. nádvoría a väčšej časti prechodu medzi 3. a 4. nádvorím bude riešené povrchovými rigolmi, ktoré vyústia do chrliču č. 5 na severnej strane hradu.

4. Nádvorie

Povrchová úprava 4. Nádvoría o výmere 100,00 m² je z kaleného štrku. Stredom nádvoría prechádza povrchový dažďový rigol s vyústením do znovu obnovenej historickej vpuste. Odvodnenie spevnenej plochy bude riešené cez odvodňovacie rúry cez kamenný múr do rigola pod vegetačnou vrstvou a cez odvodňovací rigol vydláždený štetovou dlažbou do historickej vpuste.

Odvodnenie spevnených plôch 4.nádvoría a časti prechodu medzi 3. a 4.nádvorím bude riešené povrchovými rigolmi ústiacimi do zrekonštruovanej historickej vpuste na 4. nádvorí. Tá bude napojená na historickú podzemnú kanalizáciu, ktoré popod parkán odvedie vodu cez chrlič č. 1 na JV strane von z hradu.

Búracie práce nádvorí : Všetky existujúce spevnené plochy budú odstránené v celom rozsahu aj s nasiakavým nánosom ako aj všetky prvky existujúcich šácht a dažďovej kanalizácie, podzemné zvody a žľaby.

Parkán

Je priestor, nachádzajúci sa na východnej strane hradného komplexu. Priestor parkánu bude funkčne využívaný ako oddychová zóna. Celková plocha povrchovej úpravy je 87,00 m². Úprava plochy parkánu rieši aj jej odvodnenie obnovou pôvodných odvodňovacích otvorov. V objeme násypu parkánu budú vedené hlavne inžinierske trasy smerujúce do Stredného a Horného hradu. Ide o vodovodné potrubie, splaškovú kanalizáciu a elektro-káble.

Plocha parkánu bude odvedená po povrchu, terén je v najnižšom mieste napojený na povrchový chrlič č. 2a. Pozdĺž východného (parkánového) múru bude vytvorená drenáž zberajúca vodu tečúcu po povrchu v priečnom sklone parkánu. Voda z drenáže bude podvedená von z hradu chličom č. 2b, ktorý bude výškovo osadený v najnižšom mieste drenáže.

Búracie práce pozostávajú z úpravy výšky terénu, z úpravy výšky oporného múru , z odstránenia násypu na okraji parkánu, čím sa sfunkční historický odvod dažďovej vody.

Kaplnka Jána Nepomuckého

Obnova zahŕňa reštaurovanie kamenných prvkov zábradlia a omietok s výmalbou, kamenné schodnice prístupového chodníka, zriadenie okapového chodníka okolo kaplnky a trasovanie dažďovej vody. Kaplnka má byť doplnená osvetlením a bleskozvodom s uzemnením.

Rozsah konštrukcií určených na búranie určí reštaurátor.

Kaplnka – Prícestná kaplnka Panny Márie

Nachádzajúca sa vo svahu južne od hradu bude obnovená na základe návrhu reštaurátora.

Rozsah konštrukcií určených na búranie určí reštaurátor.

Technické vybavenie objektu (SO.01B a SO.01C) :

- Zdravotechnika - zahŕňa rozvod pitnej a požiarnej vody, splaškovej a dažďovej kanalizácie. Mimoobjektový rozvod pitnej a požiarnej vody, dažďovej a splaškovej kanalizácie bude privedený napojením na areálový rozvod pred hlavnou bránou, vedený cez 1. nádvorie Dolného hradu a do Stredného hradu bude vedený popri parkánovom murive, ktorú križuje a prechádza k severnej stene sakristie. Trasa vodovodu bude v súbehu v jednej ryhe s kanalizáciou. Trasa dažďovej kanalizácie kopíruje trasu pôvodnej dažďovej kanalizácie.

Vnútrotný rozvod pitnej vody a splaškovej kanalizácie bude zriadený v Dolnom hrade nasledovne : 1.PP, 1.NP, 2.NP a v Strednom hrade – pohotovostné toalety

- Vykurovanie - rieši návrh vykurovania objektu obnovovaného hradu pomocou akumulčných kachľových pecí (historické repliky), pomocou elektrických panelov Climastar (alebo ekvivalent) a podlahovým elektrickým vykurovaním.

Reguláciu vykurovacieho systému bude zabezpečovať MaR. Vykurovanie sa realizuje : Dolný hrad 1.PP, 1.NP, 2.NP, 3.NP, Stredný hrad – pohotovostné toalety.

- Chladenie a vzduchotechnika - rieši vetranie vybraných miestností Dolného a Stredného hradu. Na vetranie kaviarne a predajne lístkov budú slúžiť rekuperačné vzduchotechnické jednotky, na odvod vzduchu z priestorov záchodov a z miestností s krátkodobým pobytom ľudí strešné resp. potrubné radiálne ventilátory.

- Vnútrotné osvetlenie, vnútrotné silnoprúdové rozvody - rieši umelé osvetlenie a vnútrotné silnoprúdové rozvody. Na zdroj elektrickej energie bude objekt napojený z objektu infocentra. Vnútrotné silnoprúdové rozvody a osvetlenie budú riešené na všetkých podlažiach Dolného a Stredného hradu + v kaplnke a pohotovostných toaletách.

- Vnútrotné slaboprúdové rozvody – rieši elektrickú zabezpečovaciu signalizáciu, kamerový systém, štrukturovanú kabeláž a prístupový a dochádzkový systém, Slaboprúdová kabeláž je navrhnutá na všetkých podlažiach Dolného a Stredného hradu ako aj v kaplnke a pohotovostných toaletách.

- Elektrická požiarňa signalizácia EPS a hlasová signalizácia požiaru HSP – rieši umiestnenie ústrední EPS a HSP, umiestnenie samočinných ako i tlačidlových hlásičov požiaru v urč. priestoroch, ovládanie určených PTZ, umiestnenie reproduktorov vo vytypovaných priestoroch celého hradu.

- Technológia vnútorného prostredia expozičných priestorov - rieši návrh opatrení na optimalizáciu tepelnej a vlhkostnej stability stavu vnútorného prostredia nasledovnými spôsobmi :

1. Inštaláciou vykurovacích rohoží pod omietkou vnútorných ostení okien
2. Inštaláciou vykurovacích perforovaných (paropriepustných) fólií pod návštevníckymi behúňmi

3. Riadeným otváraním určených častí okien

4. Núteným prevetrávaním štrbín v historických konštrukciách

Všetky 4 spôsoby sú ovládané systémom MaR, na základe vyhodnotenia pomeru vonkajšej a vnútornej teploty a vlhkosti.

- Meranie a regulácia - rieši riadenie obvodov vykurovania, vzduchotechnických jednotiek a technológie vnútorného prostredia expozičných priestorov. Nachádza sa v celom Dolnom a Strednom hrade.

- Vonkajšie osvetlenie hradu – rieši ilumináciu samotného hradu, prístupových ciest a vonkajších plôch, historických objektov a osvetlenie striech

- Sadové úpravy priestoru hradu - obsahuje návrh vegetačnej úpravy v exteriérových častiach hradu.

- POV - rieši návrh koncepcie realizácie výstavby

Majetkoprávne vzťahy :

1. parc.č. KNC 390, 391, 392, 393, 394, 396/2, 387/2, 388, kat. úz. Krásnohorské Podhradie sú podľa LV č. 346 vo vlastníctve Slovenskej republiky – Slovenské národné múzeum, Vajanského nábrežie 2, Bratislava v správe SNM – Múzeum Betliar

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie z 10/2019 odsúhlasenej zodpovedným projektantom Prof. Ing. Antonom Puškárom, PhD, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia pre stavebníka. Prípadné zmeny nemôžu byť zrealizované bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Prístup ku stavenisku je z jestvujúcej prístupovej komunikácie parc.č. 1540/3, 396/2 kat. úz. Krásnohorské Podhradie.
3. Všetky zásahy do interiérovej a exteriérovej časti hradu, vo fáze prípravy a realizácie stavby (obnovy) môžu byť vykonávané na základe archeologického výskumu tak, ako to rozhodol Krajský pamiatkový úrad v rozhodnutí o zámere obnovy č. KPUKE-2018/12366-05/53965/DU,SO, zo dňa 06.07.2018.
4. Stavba bude realizovaná dodávateľským spôsobom. Zhotoviteľ stavby bude určený výberovým konaním.
5. Stavebník je povinný v zmysle § 62 ods. 1 písm. d/ stavebného zákona **oznámiť zhotoviteľa stavby (názov a sídlo) stavebnému úradu do 15 dní po ukončení výberového konania.**
6. Stavba bude dokončená do : **12/2024.**

7. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.
8. Pri stavbe musia byť dodržané všeobecné technické požiadavky na výstavbu a príslušné technické predpisy a normy. Pri výstavbe musia byť použité len vhodné stavebné výrobky v súlade s ustanoveniami zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
9. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavebných prác, nedošlo ku spôsobeniu škody na cudzích nehnuteľnostiach a majetku.
- 10. Stavebník je povinný pred zahájením stavebných prác zabezpečiť vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení u ich správcov.**
11. Stavebné objekty SO.01 B a SO.01 C budú napojené na areálový rozvod vody SO.03 – Vodovod a areálovú kanalizáciu SO.04 – Kanalizácia, ktoré boli povolené Okresným úradom Rožňava, odborom Starostlivosti o životné prostredie rozhodnutím č. OURV-OSZP-2021/005846-009 zo dňa 16.9.2021.
12. Splašková kanalizácia DN 150 dl. 18,0 m z Dolného hradu prechádza cez 1. nádvorie cez vstupnú bránu a napája sa v poslednej šachte Š 42 na objekt SO 04.2.
13. Pohotovostné toalety v Strednom hrade budú napojené samostatnou kanalizáciou, ktorá bude vyvedená z objektu v priestore za sakristiou, pokračuje cez parkán, križuje kamenný múr a pokračuje v hradnom brale pred centrálny vstup do hradu, kde bude napojená na areálovú splaškovú kanalizáciu SO 04.2 v sútokovej šachte. Dĺžka kanalizácie bude 60,00 m, DN 150 mm.
14. Dažďová voda z Dolného hradu t.j. zo strechy a z 1. a 2. nádvorí bude vedená v pôvodnej trase do SO 04.4 Kanalizačnej prípojky dažďových vôd smerom cez hlavnú bránu von na hradné bralo, kde bude končiť v malom výustnom objekte. Nádvorie bude odvodnené dažďovými rigolmi, v ktorých budú osadené betónové uličné vpusty.
15. Dažďové vody zo Stredného hradu t.j. zo strechy a 3. nádvorí budú odtekať otvoreným rigolom von cez hradný múr a cez chrlič č. 5 budú vyvedené na hradné bralo.
16. Rozvod požiarnej a pitnej vody začína min. 1,5 m od vstupnej brány, kde sa napájajú na areálový rozvod vody SO 03.4- Požiarna voda a SO 03.3 - Pitná voda. Od týchto rozvodov je navrhnutý prívod dvoch potrubí D63 pre pitnú a požiaru vodu v dl. 17,0 m, ktoré od napojenia na areálový vodovod budú vedené v súbahu 0,5 m cez 1. nádvorie až do armatúrnej šachty pri schodisku do kaviarne.
17. Mimo objektový rozvod pitnej vody do Stredného hradu bude privedený PE potrubím DN 50 napojením na areálový rozvod vody SO 03.3 v dl. 52,00 m. Trasa vodovodu bude v súbahu v jednej ryhe s kanalizáciou.
18. Pred vstupom do hradu vľavo a vpravo budú osadené dva vonkajšie nadzemné požiarne hydranty DN100 podľa projektu požiarnej ochrany.
19. Objekt SO 01 – Hrad Krásna Hôrka bude na zdroj elektrickej energie napojený samostatným rozvodom – NN káblovým vedením z objektu Infocentra, kde bude umiestnené meranie (RE). Samotný NN rozvod SO.06 končiaci pred hlavným vstupom do areálu hradu bol riešený stavebným povolením vydaným obcou Krásnohorské Podhradie pod č. 719/2021-03-výst. zo dňa 20.8.2021.
 - Rozvod NN do Dolného hradu bude vedený káblom v zemi 1. nádvorím až ku suterénu 1.PP, kde bude umiestnený hlavný rozvádzač RH. Odtiaľ budú vedené 2 nové káblové

rozvody v zemi cez 1. nádvorie pred hradnú bránu v dl. cca 19,5 m a následne NN kábel bude vedený rovnobežne s hradným parkánovým múrom mimo areálu hradu, ktorý v staničení cca 33,00 m križuje a prechádza do priestoru Stredného hradu k samotným rozvádzačom pre stredný hrad (4RS1) a rezervnému rozvádzaču pre horný hrad (RH1).

20. Súčasťou vonkajšieho osvetlenia objektu je iluminácia hradu, prístupových ciest a vonkajších plôch, historických objektov a osvetlenie striech. Pre svetelné body sa vybudujú nové zemné káble z príslušného rozvádzača. Pred hradným múrom sa osadí 14 ks osvetľovacích stožiarov výšky 5,0 m. Z východnej strany sa osadia nižšie osvetľovacie stĺpiky výšky 0,5 – 1,2 m. Vodorovná vzdialenosť stožiarov od hradného muriva bude 3,0m.
21. Uzemňovacia sústava spoločného uzemnenia ochranného vodiča a ochrany pred bleskom svetelných bodov bude vo výkope v zemi, ktorá sa na vhodných miestach pripojí k uzemňovacej sústave hradu.
22. Objekt SO 01 bude na zdroj slaboprúdu napojený z objektu infocentra, kde bude umiestnené meranie. Samotný rozvod slaboprúdu SO.07 končiaci pred hlavným vstupom do areálu hradu bol povolený stavebným povolením vydaným obcou Krásnohorské Podhradie pod č. 719/2021-03-výst. zo dňa 20.8.2021. V priestoroch hradu sú navrhnuté 2 datové rozvádzače, umiestnené v Dolnom hrade v miestnosti strážnika a v Strednom hrade, Františkinom múzeu na 2.NP v miestnosti expozícia. Kabelážny systém bude slúžiť pre potreby počítačovej siete, telefónnych rozvodov, WiFi, prenosu videosignálov, ako univerzálne prenosové médium a pod.
23. V zmysle záväzného stanoviska **Krajského pamiatkového úradu (KPÚ) Košice č. KPUKE-2021/18806-03/75981/TI,DU,SO zo dňa 17.9.2021**, týkajúce sa technického zariadenia budov - zdravotníctva, elektro, osvetlenia a vnútorných silnoprúdových rozvodov, vnútorných slaboprúdových rozvodov, bleskozvodu a uzemnenia je potrebné dodržať nasledovné **podmienky**:
 - Pri spracovávaní ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie naďalej dodržiavať podmienky platných rozhodnutí a záväzných stanovísk, vydaných k obnove hradu Krásna Hôrka.
 - Pri všetkých búracích prácach, uvedených v projektovej dokumentácii, ako aj uvažovanom deštruktívnom prieskume je nutné postupovať s najvyššou opatrnosťou a v súčinnosti s archeológom, reštaurátorom, ako aj statikom, ktorí môžu na základe odkrytého stavu a po odsúhlasení povereným pracovníkom, vykonávajúcim na obnove štátny pamiatkový dohľad, upraviť rozsah a spôsob realizácie ďalších prác.
 - Vlastník je povinný zabezpečiť dokumentáciu zásahov do historickej zelene, t. j. inventarizáciu drevín, počet kusov drevín, obvody kmeňov, druhové zloženie a miesta výrubov, ktoré neboli predložené v tomto stupni projektovej dokumentácie, a spresnenú dokumentáciu predložiť na posúdenie dotknutému orgánu.
 - Vo fáze prípravy a realizácie stavby (obnovy) vykonať archeologický výskum tak, ako to rozhodol správny orgán v právoplatnom rozhodnutí o zámere obnovy z dňa 06.07.2018, ktoré vydal pod číslom: KPUKE-2018/12366-05/53965/DU,SO, a ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 27.07.2018. Archeologický výskum je potrebné vykonať v súvislosti s navrhovanými zásahmi do terénu (plošné odstraňovanie druhotných podlahových úprav, odstraňovanie dlažieb, vodovod, kanalizácia a iné). Archeologický výskum bude vykonávaný predovšetkým počas stavebných – výkopových prác, ale aj predstihovo - sondážne. Podmienky vykonávania archeologického výskumu sú určené vo vyššie uvedenom rozhodnutí o zámere obnovy zo 06.07.2018. Počas stavebných-výkopových prác bude archeologický výskum vykonávaný ich sledovaním a v prípade zistenia archeologického nález, nálezovej situácie, nehnuteľných súčastí archeologického náleziska bude vykonaný ich výskum (začistenie, dokumentácia,

- záchrana archeologických nálezov, vyhodnotenie).
- Uvedené podmienky je vlastník povinný zahrnúť do nasledujúceho stupňa projektovej dokumentácie, ktorým bude **realizačný projekt**. Táto projektová dokumentácia bude v priebehu spracovania prerokovaná so zástupcami dotknutého orgánu. Po jej spracovaní k nej vydá dotknutý orgán podľa § 32 odseku 10 pamiatkového zákona svoje záväzné stanovisko.
 - Vlastník je povinný každú závažnú zmenu, oproti alebo nad rámec tohto záväzného stanoviska vopred prerokovať a odsúhlasiť dotknutým orgánom.
 - Štátny pamiatkový dohľad pri obnove národnej kultúrnej pamiatky bude vykonávať dotknutý orgán, podľa § 32 odseku 13 pamiatkového zákona.
24. V zmysle záväzného stanoviska **Krajského pamiatkového úradu (KPÚ) Košice č. KPUKE-2021/4805-4/29204/TI,DU,SO,TM zo dňa 16.4.2021**, týkajúce sa samotnej obnovy Dolného a Stredného hradu, architektúry, búracích prác, spevnených plôch, vnútorného vybavenia – zdravotníckej, vykurovania, vzduchotechniky, rozvodu elektriny, slaboprúdu, bleskozvodu a uzemnenia, systému riadenia technologických procesov, sadových úprav a POV, je potrebné dodržať nasledovné **podmienky**:
- Pri spracovávaní ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie naďalej dodržiavať podmienky platných rozhodnutí a záväzných stanovísk, vydaných k obnove hradu Krásna Hôrka.
 - K obnove historických omietkových vrstiev murív vydá Krajský pamiatkový úrad Košice samostatné rozhodnutie o zámere na reštaurovanie predmetných častí tejto národnej kultúrnej pamiatky.
 - Napriek zvolenému obdobiu prezentácie hradu (začiatok 20. storočia) dotknutý orgán dáva na zváženie vhodným spôsobom prezentovať aj hodnotné novoobjavené prvky (poznatky z aktuálne vykonaných výskumov) zo skorších vývojových období (stavebných etáp) hradu. Prípadné zvolené prvky a spôsob ich prezentácie je vhodné v priebehu spracovania ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie – realizačného projektu - prerokovať so zástupcami dotknutého orgánu.
 - Pri všetkých búracích prácach, uvedených v projektovej dokumentácii, ako aj uvažovanom deštruktívnom prieskume je nutné postupovať s najvyššou opatrnosťou a v súčinnosti s archeológom, reštaurátorom, ako aj statikom, ktorí môžu na základe odkrytého stavu a po odsúhlasení povereným pracovníkom, vykonávajúcim na obnove štátny pamiatkový dohľad, upraviť rozsah a spôsob realizácie ďalších prác.
 - Z hľadiska stavebnotechnických riešení dotknutý orgán odporúča v čo najväčšej miere namiesto nútených systémov, vyžadujúceho napojenie na energie uprednostňovať prirodzené riešenia, využívajúce fyzikálne zákony a nevyžadujúce osobitné zdroje energie.
 - Z hľadiska materiálov, používaných pri obnove, dotknutý orgán odporúča pri ich navrhovaní (v skladbách konštrukcií) uprednostniť použitie tradičných prírodných materiálov pred umelými, ako sú napr. fólie, plasty, iné umelé hmoty a pod.). Toto odporúčanie sa týka najmä materiálov, uvažovaných použiť plošne, alebo objemovo, nie líniových (rozvody sietí a vedenie infraštruktúry). Zároveň sa odporúča pri obnove v historických konštrukciách uprednostňovať použitie paropriepustných (difúzne otvorených) materiálov.
 - Pred sanáciou dolnej časti schodiska, vedúceho z nádvorja do kaplnky, konkrétne technické riešenie pred jeho zapracovaním do realizačnej dokumentácie v predstihu prerokovať s dotknutým orgánom.
 - Dotknutý orgán pri obnove vstupnej brány do hradu, kde sa uvažuje s navrátením jej vzhľadu opätovným umiestnením troch sôch (vo forme ich kópií), v rámci návrhu na reštaurovanie týchto hodnotných kamenných prvkov požaduje - na základe posúdenia zhodnosti kameňa, spôsobu jeho opracovania a stopách po kotvení - preveriť možnosť, či v prípade sôch zo vstupnej brány išlo o ich primárne umiestnenie, alebo ide o sochy

z iného barokového stĺpa, ktoré boli nad bránu sekundárne umiestnené napr. po veľkom požiari hradu na začiatku 20. storočia.

- Pre navrhovanie nových prvkov a ich detailov (novotvary), ktorých potreba vyplýva zo súčasných požiadaviek na prevádzku hradu, je nutné vychádzať z princípu odlišiteľnosti, ale zároveň aj jednoduchosti a nekонтрастnosti vo vizuálnej harmónii.
 - Vlastník je povinný zabezpečiť dokumentáciu zásahov do historickej zelene, t. j. inventarizáciu drevín, počet kusov drevín, obvody kmeňov, druhové zloženie a miesta výrubov, ktoré neboli predložené v tomto stupni projektovej dokumentácie, a spresnenú dokumentáciu predložiť na posúdenie dotknutému orgánu.
 - Vo fáze prípravy a realizácie stavby (obnovy) vykonať archeologický výskum tak, ako to rozhodol správny orgán v právoplatnom rozhodnutí o zámere obnovy z dňa 06.07.2018, ktoré vydal pod číslom: KPUKE-2018/12366-05/53965/DU,SO, a ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 27.07.2018. Archeologický výskum je potrebné vykonať v súvislosti s navrhovanými zásahmi do terénu (plošné odstraňovanie druhotných podlahových úprav, odstraňovanie dlažieb, vodovod, kanalizácia a iné). Archeologický výskum bude vykonávaný predovšetkým počas stavebných-výkopových prác, ale aj predstihovo-sondážne. Podmienky vykonávania archeologického výskumu sú určené vo vyššie uvedenom rozhodnutí o zámere obnovy zo 06.07.2018. Počas stavebných - výkopových prác bude archeologický výskum vykonávaný ich sledovaním a v prípade zistenia archeologického nález, nálezovej situácie, nehnuteľných súčastí archeologického náleziska bude vykonaný ich výskum (začistenie, dokumentácia, záchrana archeologických nálezov, vyhodnotenie).
 - Uvedené podmienky je vlastník povinný zahrnúť do nasledujúceho stupňa projektovej dokumentácie, ktorým bude **realizačný projekt**. Táto projektová dokumentácia bude v priebehu spracovania prerokovaná so zástupcami správneho orgánu. Po jej spracovaní k nej vydá dotknutý orgán podľa § 32 odseku 10 pamiatkového zákona svoje záväzné stanovisko.
 - Vlastník je povinný každú závažnú zmenu, oproti alebo nad rámec tohto záväzného stanoviska vopred prerokovať a odsúhlasiť dotknutým orgánom.
 - Štátny pamiatkový dohľad pri obnove národnej kultúrnej pamiatky bude vykonávať dotknutý orgán, podľa § 32 odseku 13 pamiatkového zákona.
25. V zmysle rozhodnutia **Krajského pamiatkového úradu (KPÚ) Košice č. KPUKE-2021/17557-3/75752/JJ zo dňa 14.9.2021**, ktorým bol schválený I. stupeň reštaurátorskej dokumentácie „Správa z reštaurátorského výskumu a návrh na reštaurovanie a drevených článkov architektúry a dreveného mobiliáru na hrade Krásna Hôrka“, je potrebné dodržať nasledovné **podmienky**:
- V podrobnostiach o podmienkach o vykonávaní odborných reštaurátorských prác a o reštaurátorskej dokumentácii je potrebné postupovať podľa § 33 pamiatkového zákona a v zmysle všetkých súvisiacich predpisov.
 - Z hľadiska záujmov ochrany pamiatkového fondu správny orgán požaduje rešpektovať podmienky vydaných rozhodnutí:
 - rozhodnutie o zámere obnovy NKP č. KE-12/491-04/2444/SM zo dňa 14.05.2012, ktoré je naďalej platné, keďže sa v lehote troch rokov od nadobudnutia právoplatnosti už vykonávali úkony, na ktoré sa vzťahuje;
 - rozhodnutie o zámere obnovy NKP č. KPUKE-2016/18019-6/78786/TI zo dňa 14.10.2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 07.11.2016;
 - rozhodnutia o zámere na reštaurovanie drevených súčastí architektúry NKP č. KPUKE-2018/7906-4/34088/SM zo dňa 03.05.2018, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 22.05.2018;

- rozhodnutie o nových skutočnostiach a nových nálezových situáciách č. KPÚKE-2018/20523-3/84554/JJ zo dňa 22.10.2018, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 27.11.2018;
- rozhodnutie o zámere na reštaurovanie najhodnotnejších omietkových vrstiev, povrchových a výtvarných úprav č. KPUKE-2021/5649-4/32231/JJ zo dňa 26.04.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 12.05.2021.
- Pred začiatkom reštaurovania každej uvedenej súčasti hradu vlastník zabezpečí postavenie pracovného lešenia pre reštaurátorov. Lešenie musí byť odborne navrhnuté a montované tak, aby bolo bezpečné po stránke statickej, funkčnej a pracovnej. Pri práci reštaurátorov nebude pritom dochádzať k horizontálnym a vertikálnym pohybom a priehybom lešenia. Pracovné plošiny a prístupy je nutné dimenzovať v takých výškach, z ktorých bude fyzicky dostupná každá časť architektonického členenia, kamenného článku a nosného muriva, steny s korunou, resp. umiestniť pochôdzne lávky v takých polohách, z akých budú mať reštaurátori neobmedzený a bezproblémový prístup k jednotlivým tvaroslovným prvkom. Medzeru medzi vnútorným (nechráneným) okrajom lešenia a murivom objektu minimalizovať z dôvodu ochrany reštaurátorov pred pádom a padajúcimi predmetmi. Pri práci reštaurátorov nesmie dochádzať k zatekaniu technologickej vody na spodné časti murív a podlažia. Konštrukcia pracovného lešenia nebude kotvená v žiadnom dôležitom architektonickom článku, bude prekrytá bezpečnostnými ochrannými sieťami tak, aby nedošlo počas prác k ich poškodeniu.
- Počas reštaurovania bude v areáli hradu vytvorené technické zázemie pre tím reštaurátorov, vhodné plochy pre uloženie, transport a manipuláciu stavebných materiálov, pre ošetrovanie, opracovanie, rekonštrukciu a konzervovanie architektonických článkov a drevených prvkov. Je pritom nutné vytvoriť priestor pre dočasnú skládku druhotného odpadu, ktorý bude z hradného areálu okamžite odváňaný, a to v koordinácii s postupom stavebných prác na obnove.
- Reštaurátorské práce podľa § 33 odseku 7 pamiatkového zákona môže vykonávať:
 - Člen Komory reštaurátorov SR, ktorý má odbornú spôsobilosť a zákonom stanovenú prax v požadovanom odbore, podľa § 5 odseku 2 písmena a) zákona č. 200/1994 Z. z. o komore reštaurátorov a o výkone reštaurátorskej činnosti jej členov.
 - Vysoká škola v rámci študijného programu reštaurátorská tvorba, uskutočňovaného v študijnom odbore reštaurátorstvo.
- Komplexné reštaurovanie kamenných a drevených architektonických článkov NKP a drevených prvkov mobiliáru bude vykonané v intenciách navrhutej technológie, podľa navrhovaných reštaurátorských úkonov a odporúčaní reštaurátorov, uvedených v Návrhu. Pokiaľ realizátori reštaurátorských prác zmenia v priebehu reštaurátorského projektu na základe nových skutočností alebo prípadných ďalších novoobjavených nálezov navrhovanú technológiu alebo postup reštaurovania oproti odsúhlasenému konceptu reštaurovania, sú povinní každú túto zmenu vopred prerokovať so správnym orgánom, podľa § 33 odseku 9 pamiatkového zákona. Správny orgán rozhodne o ďalšom postupe najneskôr do troch pracovných dní od oznámenia a prerušenia reštaurátorských prác.
- Návrh obnovy, ochrany a prezentácie objektivej skladby hradu Krásna Hôrka vychádza predovšetkým z rekonštrukčno - konzervačného prístupu, v rámci ktorého budú historicky najstaršie materiály a vrstvy, stredoveké architektonické kamenné články (gotické a renesančné) a najhodnotnejšie drevené prvky, preukázané výskumom, zachované, skonsolidované v hmote, zregenerované a scelené do zodpovedajúceho výrazu.

- Všetky realizované reštaurátorské, konzervátorské a rekonštrukčné zásahy, vyšpecifikované v Návrhu, budú od hmoty originálov reverzibilné a pre budúce obnovy NKP ľahko odstrániteľné. Budú konzultované a posudzované so špecialistami, ktorí sa zúčastňovali na predchádzajúcej výskumnej činnosti – realizátormi AH výskumu, statikom, projektantom a architektom.
- Reštaurátorské práce na architektonických kamenných článkoch a drevených prvkoch mobiliáru budú vykonané v prísnej súčinnosti s reštaurátormi, ktorých špecializáciou je reštaurovanie nástennej maľby, historickej omietky a muriva v interiéroch a exteriéroch historickej architektúry. Práve kooperácia týchto špecialistov je pre obnovu a prezentáciu jednotlivých hradných celkov dôležitá a nevyhnutná. Uvedenie hradných priestorov a objektovej skladby do vzájomnej rovnováhy s možnou prezentáciou ich najstarších pamiatkových hodnôt v správnom výraze, v pravdivých objemoch a v novej zhodnotenej výtvarnej kvalite je prvoradým cieľom tohto projektu.
- Metodika reštaurovania, zadefinovaná v rozhodnutí o zámere na reštaurovanie najhodnotnejších omietkových vrstiev, povrchových a výtvarných úprav č. KPUKE-2021/5649-4/32231/JJ zo dňa 26.04.2021, je postavená na preferencii prezentovať historicky poslednú hodnotnú vrstvu, pochádzajúcu z obdobia zo začiatku 20. storočia, kedy hrad Krásna Hôrka patrila do vlastníctva rodiny Andrássyovcov a bol upravený do podoby tzv. rodového múzea. V prípade významných nálezov, pri ktorých reštaurátorský výskum preukáže výrazný rozsah zachovania najstarších kamenných článkov a rovnako starých omietkových a výtvarných úprav (slohovo priradených do obdobia renesancie), resp. ak by kvalita nálezov predstavovala jedinečný prínos pre obohatenie fondu a spôsobu prezentácie NKP, bude správny orgán akceptovať a presadzovať ich reštaurovanie a prezentáciu v pravdivej podobe.
- Reštaurovanie bude aplikované štandardnými technológiami, vhodnými pre historickú architektúru, kamenné a drevené prvky, omietkové i farebné vrstvy. Obidva návrhy pre reštaurovanie kamennej a drevnej hmoty, resp. pre historické omietky a výtvarnú úpravu budú vzájomne porovnávané, ich technologické a technické postupy spoločne koordinované hlavnými garantmi v snahe predísť nežiaducemu a nesprávnemu interpretačnému výsledku na konci obnovy NKP.
- Správny orgán požaduje korigovať a prehodnotiť rekonštrukčné postupy a interpretačné prístupy, ktoré boli aplikované pri reštaurovaní východnej vstupnej brány – na kamenných článkoch portálu. Tvarová modelácia reliéfu s erbom na klenáku portálu sa dostáva do vzájomného konfliktu s hmotovou rekonštrukciou ostatných častí, predovšetkým s rekonštrukciou profilácie na rímsových hlaviciach pilastrov, kde ich objemy sú zrealizované v nesprávnej a horšej kvalite a s nevhodnou štruktúrou na povrchu.
- V tejto súvislosti bude správny orgán v priebehu reštaurovania vstupného portálu vyžadovať, aby všetky jeho dôležité zložky po integrovaní sochárskych diel: sv. Michala archanjela, sv. Štefana Kráľa a sv. Ladislava Kráľa boli obnovené v rovnocennom výraze pri uplatnení identických rekonštrukčných prístupov.
- Pri ošetrovaní všetkých povrchov pietne dbať na zachovanie a konzerváciu stôp všetkých úprav povrchov a technických zásahov, svedčiacich o postupoch vtedajších murárov a kamenárov, stolárov a tesárov (napr. otlaky po opracovaní nanesených omietok, zvyšky po zatekajúcej malte, zanechané stopy po kamenárskych značkách, stopy datovania, vrýpaných nápisov a mien, historické „graffiti“, autentické stopy po rezbe a textúre tesania). Tieto detaily bude reštaurátor podrobne dokumentovať už počas prác, ktoré následne vyhodnotí a zapracuje do dokumentácie skutočne vykonaných reštaurátorských prác.

- Časť reštaurátorských úkonov (sanácia muriva, spevnenie povrchu a jadra kameňa, stabilizácia podkladov a drevnej hmoty, plošné alebo lokálne čistenie povrchov) bude vykonaná súbežne s prebiehajúcimi prácami pri odstraňovaní druhotných podkladových a farebných vrstiev. Zároveň správny orgán požaduje, aby tento postup bol taktiež podrobne dokumentovaný, písomne a fotograficky zaznamenaný.
- Výtvarná úprava všetkých kamenných článkov, kamenných tvaroslovných prvkov a sochárskej výzdoby bude stanovená po vyhodnotení reštaurátorského výskumu historických omietkových a farebných vrstiev, ktoré sa nachádzajú v ich bezprostrednom styku. V tomto štádiu sa celková prezentácia objektov hradu stáva otvorenou záležitosťou. Ich finálna výtvarná podoba bude stanovená po celoplošnom odkryve druhotných omietok, v priebehu reštaurovania.
- Ak počas obnovy NKP dôjde k ďalším novým skutočnostiam alebo k odkrytiu nepredpokladaného nálezu, je zodpovedný reštaurátor podľa § 33 odseku 9 pamiatkového zákona práce prerušiť až do vydania rozhodnutia správneho orgánu. Správny orgán rozhodne o ďalšom postupe najneskôr do troch pracovných dní od oznámenia a prerušenia reštaurátorských prác.
- Správny orgán vlastníčkovi pri komplexnej obnove NKP odporúča vhodnú synchronizáciu nadväzujúcich stavebných, reštaurátorských, rekonštrukčných, umelecko - remeselných a konzervátorských činností, v záujme predísť v budúcnosti nežiaducemu zhoršovaniu stavebno - technického stavu i poškodzovaniu pamiatkových hodnôt NKP.
- Pre kvalitu reštaurovania uvedených častí NKP a profesionálne zvládnutie projektu požaduje správny orgán, aby od začiatku a potom v celom priebehu bola zabezpečená osobná účasť menovaných reštaurátorov s ich tímom pri všetkých odborných prácach, a nie len ich prítomnosť na kontrolných dňoch.
- Nakoľko celková obnova a reštaurovanie hradu Krásna Hôrka predstavuje zložitý a komplexný problém, ktorý bude potrebné jednotne metodicky riešiť, vrátane syntetického zhodnotenia výsledkov architektonicko - historického, archeologického, sanačného a reštaurátorského výskumu, resp. charakter všetkých reštaurátorských úkonov si vyžaduje vysoko odborný a kvalifikovaný tímový prístup k hradnej architektúre, si správny orgán vyhradzuje právo prizývať k jednotlivým postupom reštaurovania členov odbornej reštaurátorskej komisie alebo členov príslušnej sekcie PÚ SR.
- Vlastník NKP zabezpečí, aby samotné reštaurovanie sa realizovalo až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.
- Správny orgán si ponecháva jeden exemplár Návrhu na vykonávanie štátneho pamiatkového dohľadu podľa § 33 odseku 10 pamiatkového zákona. Vlastník bude zvolávať v priebehu reštaurovania pravidelné kontrolné dni za účasti správneho orgánu a zodpovedného reštaurátora, na ktorom bude správny orgán podrobne informovaný o technologických postupoch a priebehu reštaurovania NKP.
- Dokumentácia vykonaných reštaurátorských prác bude spracovaná v rozsahu podľa § 6 odsekov 1 až 5 Vyhlášky Ministerstva kultúry č. 231/2014 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „Vyhláška“). Túto dokumentáciu vypracúva reštaurátor, ktorý vykonal reštaurovanie NKP, a vlastník ju predloží správne mu orgánu v lehote do 60 dní po ukončení reštaurovania, podľa § 33 odseku 10 pamiatkového zákona.
- V priebehu reštaurovania bude reštaurátor viesť reštaurátorský denník, podľa § 6 odseku 5 Vyhlášky, a kópia tohto denníka bude súčasťou dokumentácie vykonaných reštaurátorských prác.

- Vlastník oznámi písomne (alebo e-mailom na adresu: podatelna.ke@pamiatky.gov.sk) správneho orgánu v predstihu min. 7 dní začiatok reštaurovania NKP, podľa § 33 odseku 4 pamiatkového zákona. Pokiaľ bude reštaurovanie vykonávané v etapách, oznámi správneho orgánu začiatok každej jednej etapy. Po ukončení prác (alebo každej etapy) reštaurátor vykoná prezentáciu ukončených prác, na ktorú prizve vlastník aj zástupcu správneho orgánu, a tento o prezentácii vyhotoví úradný záznam zo štátneho dohľadu.
 - Každú závažnú zmenu a zmenu oproti alebo nad rámec tohto rozhodnutia vlastník vopred prerokuje a predloží na odsúhlasenie správneho orgánu podľa § 32 odseku 2 pamiatkového zákona.
 - Štátny pamiatkový dohľad na úseku ochrany pamiatkového fondu bude vykonávať správny orgán, podľa § 32 odseku 13 pamiatkového zákona.
26. V zmysle vyjadrenia Okresného úradu Rožňava, odboru starostlivosti o životné prostredie z hľadiska odpadového hospodárstva č. OU-RV-OSZP-2021/001920-003 zo dňa 3.3.2021 dodržať nasledovné podmienky :
- a. S odpadmi vzniknutými počas realizácie stavby je potrebné nakladať v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a právnymi predpismi vydanými na jeho základe a je potrebné ich zaraďovať v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z. – katalóg odpadov.
 - b. V prípade vzniku nebezpečného odpadu počas realizácie stavby je s ním potrebné nakladať podľa § 25 zákona o odpadoch. Likvidovať odpad je možné len prostredníctvom organizácie, ktorá má oprávnenie na likvidáciu nebezpečného odpadu alebo na skládke nebezpečného odpadu.
 - c. Ku kolaudačnému konaniu musia byť všetky druhy odpadov, ktoré vznikli počas realizácie stavby odvezené.
 - d. Ku kolaudačnému konaniu stavebník predloží doklad (zmluvu, potvrdenie, vážny lístok, sprievodný list nebezpečných odpadov alebo iný doklad) o zneškodnení, resp. zhodnotení vzniknutých odpadov v rámci realizácii stavby príslušnému stavebnému úradu a na OÚ Rožňava odbor SoŽP odpadovému hospodárstvu.
27. V zmysle vyjadrenia Okresného úradu Rožňava, odboru SoŽP z hľadiska ochrany prírody a krajiny č. OU-RV-OSZP-2021/002124-002 zo dňa 1.3.2021 dodržať nasledovné podmienky:
- a. Z § 4 odst. 1 zákona o OPaK vyplýva, že každý je pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy, alebo ich biotopy povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo poškodzovaniu.
 - b. Pri vykonávaní prác zabezpečiť dodržiavanie zásad všeobecnej ochrany prírody a krajiny, predovšetkým ochranu živočíchov a rastlín v zmysle §34 a § 35 zákona o OPaK.
 - c. Dodržať zabezpečenie ochrany, predovšetkým biologických zložiek krajiny, pôdy, ovzdušia a podzemných vôd pri stavbe.
 - d. V prípade výrubu stromov a krovia dodržať podmienky podľa § 47 odst. 3 a 4 zákona o OPaK. Na stromy s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130

cm nad zemou a súvislé krovité porasty v zastavanom území obce s výmerou nad 10 m² a za hranicami zastavaného územia obce nad 20 m² sa vyžaduje súhlas orgánu ochrany prírody a krajiny.

- e. Narušený pôdny kryt po ukončení stavby uviesť do stavu blízkeho pôvodnému, prípadne zostávajúce miesta odkrytej pôdy osiať trávovým semenom.
 - f. Všetky používané mechanizmy musia byť vo vyhovujúcom technickom stave a musí byť zabezpečená ochrana vôd a pôdy pred znečistením ropnými látkami, a to tak pri činnosti ako aj pri parkovaní.
 - g. Počas prác je potrebné zabezpečiť aby nedochádzalo ku vzniku skládok odpadu, prípadné vzniknuté skládky počas prác je potrebné vhodným spôsobom bezodkladne likvidovať.
28. V zmysle vyjadrenia Okresného úradu Rožňava, odboru SoŽP orgánu štátnej vodnej správy č. OU-RV-OSZP-2021/002168-002 zo dňa 3.3.2021 dodržať nasledovné podmienky:
- Napojenie objektov na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu je potrebné prerokovať s prevádzkovateľom verejného vodovodu a verejnej kanalizácie VVS a.s. Závod Rožňava.
29. V zmysle odborného stanoviska Technickej inšpekcie, a.s. Bratislava č. 984/1/2021 zo dňa 27.4.2021 je potrebné v procese výstavby doriešiť a odstrániť nasledovné zistenia:
- V projektovej dokumentácii 20-2 SRTP je potrebné opraviť neplatné normy a to : STN 33 2000-1:2000, STN 33 2000-3:2000, STN 33 2000-4-41:2007, STN 33 2000-5-523:2004./EZ/
 - Na kanalizácii je prevádzkovateľ povinný podľa § 39 zákona č. 364/2004 Z.z. a vyhl.č. 200/2018 Z.z. vykonať skúšky tesnosti.
30. V zmysle vyjadrenia Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s., závod Rožňava č.56357/2021/O 225/2021 zo dňa 8.6.2021 dodržať nasledovné podmienky :
- Pred zahájením výkopových prác je potrebné prizvať VVS a.s., závod Rožňava za účelom presného vytyčenie smeru a výšky vodárenských zariadení priamo v teréne.
 - Rešpektovať ochranné pásma jestvujúcich potrubí (1,5 m od okraja potrubia na každú stranu pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do DN 500 mm vrátane 1,5 m od okraja potrubia na každú stranu a 2,5 m od okraja potrubia nad DN 500 mm). Nad potrubím a v jeho ochrannom pásme je zakázané realizovať stavbu s pevným základom a realizovať činnosti, ktoré by mohli ohroziť prevádzku verejného vodovodu alebo zhoršili prístup k potrubiu. Pri križovaniach, či v súbehu dodržať STN 73 6005.
 - Rešpektovať existujúce objekty a zariadenia verejného vodovodu (napr. poklopy, uzávery, hydranty, ventily, vodomerné šachty) a tieto prispôbiť novej úrovni povrchu (§19 odst. 6, § 27 odst. 4 zák.č. 442/2002 Z.z.)
 - V prípade obnaženia vedení v správe VVS a.s. prizvať zamestnanca závodu v Rožňave na kontrolu technického stavu potrubia pred jeho opätovným zasypáním.
 - Min. 14 dní pred začatím stavby oznámiť VVS a.s. závodu v Rožňave termín zahájenia stavby.

31. Vzhľadom na to, že v záujmovom území sa nachádzajú siete elektronických komunikácií Slovak Telekom a.s. a DIGI Slovakia s.r.o. stavebník je povinný dodržať všetky podmienky stanovené vo vyjadrení Slovak Telekom a.s. Bratislava č. 6612118673 zo dňa 21.6.2021
32. Nakoľko sa v záujmovej oblasti nachádzajú podzemné vedenia NN siete, je potrebné dodržať podmienky vyjadrenia Východoslovenskej distribučnej a.s. Košice č. 11078/2021 zo dňa 20.7.2021 a to :
- Na ochranu zariadení sústavy dodržať ochranné pásma v zmysle § 43 zákona č. 251/2012 Z.z.
 - Ochranné pásmo vonkajšieho podzemného elektrického vedenia je vymedzená zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla, ktorá je 1 m pri napätí do 110 kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky.
 - V ochrannom pásme vonkajšieho podzemného elektrického vedenia a nad týmto vedením je okrem prípadov podľa ods. 14 zakázané vykonávať zemné práce bez súhlasu VSD a.s., zriaďovať stavby, konštrukcie, skládky, vysádzať trvalé porasty a používať osobitne ťažké mechanizmy.
 - Pred začatím zemných prácach v blízkosti podzemných vedení je potrebné objednať vytýčenie káblov zaslaním objednávky a mapového podkladu s vyznačenou záujmovou oblasťou na e-mailovú adresu: skripko_stefan@vsdas.sk, tel. 055 610 2792 - Ing. Štefan Škripko, alebo stolicny_peter@vsdas.sk, tel. 055 610 2213 – Ing. Peter Stoličný.
 - V prípade, križovania podzemných vedení v správe VSD a.s. resp. ak dôjde k súbehu výkopu, je bezpodmienečne nutné zaistiť vedenie VSD a.s. proti vzniku previsu. Dodržať minimálne vzdialenosti, stanovené v STN 73 6005 Zmena a) tab. 1,2.
 - Odkryté vedenie musí byť chránené proti mechanickému poškodeniu.
 - Pred zasypaním odkrytého kábla Východoslovenskej distribučnej a.s. prizvať zástupcu VSD a.s. kvôli kontrole nepoškodenosti vedenia. č.t. 055/610 1760
 - Pri zmene kategórie priestoru (povrchu) nad jestvujúcimi NN a VN podzemnými vedeniami v zmysle STN 73 6005 (chodník, vozovka, voľný terén) je potrebné na náklady stavebníka doplniť podľa potreby ochranu el. káblov proti ich mechanickému poškodeniu v súlade s normami STN 34 1050, STN 33 2000-5-52 a 73 6005.
33. Stavebný materiál môže byť uskladnený len na pozemku vo vlastníctve stavebníka.
34. Stavebník je povinný oznámiť začatie stavby príslušnému stavebnému úradu.
35. Stavebník je povinný oznámiť tunajšiemu stavebnému úradu termín ukončenia stavby pred jej uvedením do trvalého užívania a požiadať príslušný stavebný úrad o vydanie kolaudačného rozhodnutia.

K uskutočneniu predmetnej stavby účastníci konania nepodali žiadne námietky ani pripomienky.

So stavbou možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia. V zmysle § 67 stavebného zákona stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do 2 rokov odo dňa, keď stavebné povolenie nadobudlo právoplatnosť.

Od ô v o d n e n i e

Slovenské národné múzeum, Bratislava zastúpené Slovenským národným múzeom – Múzeum Betliar podalo dňa 12.8.2021 na tunajší stavebný úrad žiadosť o vydanie stavebného povolenia v spojenom územnom a stavebnom konaní na stavbu „Obnova hradu Krásna Hôrka a revitalizácia bezprostredného okolia hradu“, SO 01 – Hrad Krásna Hôrka, SO 01 C – Dolný hrad, SO 01 B – Stredný hrad, vonkajšie priestory hradu, SO 04.4 – Kanalizačná prípojka dažďových vôd na pozemkoch parc.č. KNC 387/2, 390, 391, 392, 393, 394, 388, 396/2, kat. úz. Krásnohorské Podhradie.

Na základe vyššie uvedenej žiadosti obec Krásnohorské Podhradie, podľa § 36 odst. 1 a § 61 stavebného zákona dňa 6.9.2021 oznámila začatie spojeného územného a stavebného konania všetkým účastníkom konania, dotknutým organizáciám a orgánom štátnej správy na deň 21.9.2021 s tým, že žiadateľ na konanie predloží stavebnému úradu chýbajúce doklady uvedené v oznámení.

Po doplnení podania žiadost' SNM o vydanie stavebného povolenia v spojenom územnom a stavebnom konaní obsahovala nasledovné doklady a vyjadrenia dotknutých organizácií a orgánov štátnej správy :

- Splnomocnenie SNM Bratislava zo dňa 7.8.2018
- 3x projektová dokumentácia stavby
- list vlastníctva č. 346 zo dňa 12.8.2021
- Rozhodnutie Krajského pamiatkového úradu Košice č. KPUKE-2021/17557-3/75752/JJ zo dňa 14.9.2021
- Záväzné stanovisko KPÚ Košice č. KPUKE-2021/4805-4/29204/TI,DU,SO,TM zo dňa 16.4.2021 a č. KPUKU-2021/18806-3/75981/TI,DU,SO zo dňa 17.9.2021
- Záväzné stanovisko RÚVZ Rožňava č. RÚVZRV-HZPaZ-2021/805-2 zo dňa 17.9.2021
- Stanovisko RÚVZ Rožňava č. RÚVZRV-HZPaZ-2021/192-2 zo dňa 19.3.2021
- Stanovisko OR HaZZ Rožňava č. ORHZ-RV1-117-001/2021 zo dňa 17.3.2021
- Vyjadrenie Okresného úradu Rožňava, odboru SoŽP z hľadiska ochrany vôd č. OU-RV-OSZP-2021/002168-002 zo dňa 3.3.2021
- Záväzné stanovisko Okresného úradu Rožňava, odboru SoŽP z hľadiska ochrany prírody a krajiny č. OU-RV-OSZP-2021/002124-002 zo dňa 1.3.2021
- Stanovisko Okresného úradu Rožňava odboru SoŽP z hľadiska odpadového hospodárstva č. OU-RV-OSZP-2021/001920-002 zo dňa 3.3.2021
- Odborné stanovisko Technickej inšpekcie Bratislava č. 984/1/2021 zo dňa 27.4.2021

- Vyjadrenie Orange Slovensko – Michlovský č. KE-1427/2021 zo dňa 6.7.2021
- Vyjadrenie VVS a.s. závod Rožňava č. 56357/2021/O 225/2021 zo dňa 8.6.2021 a č. 99668/2021 350/2021 zo dňa 17.9.2021
- Vyjadrenie UPC BRODBAND SLOVAKIA s.r.o. zo dňa 16.5.2021
- Vyjadrenie VSD a.s. Košice č. 11078/2021 zo dňa 20.7.2021
- Vyjadrenie Slovak Telekom a.s. č. 661218673 zo dňa 21.6.2021

Obec Krásnohorské Podhradie preskúmala predloženú žiadosť o stavebné povolenie v v spojení územnom a stavebnom konaní z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 37, § 62 odst. 1 a 2 stavebného zákona, v súlade s § 3, § 8 a § 9 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona v znení neskorších predpisov a posúdila aj vyjadrenia dotknutých organizácií a orgánov štátnej správy.

V spojení územnom a stavebnom konaní nikto z účastníkov konania nepodal žiadne námietky ani pripomienky k navrhovanej stavbe.

Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky týkajúce sa všeobecných technických požiadaviek na výstavbu.

Stavba stavbu „**Obnova hradu Krásna Hôrka a revitalizácia bezprostredného okolia hradu**“, SO 01 – Hrad Krásna Hôrka, SO 01 C – Dolný hrad, SO 01 B – Stredný hrad, vonkajšie priestory hradu, SO 04.4 – Kanalizačná prípojka dažďových vôd na pozemkoch parc.č. KNC 387/2, 390, 391, 392, 393, 394, 388, 396/2, kat. úz. Krásnohorské Podhradie je v súlade s Územným plánom obce Krásnohorské Podhradie schváleným Obecným zastupiteľstvom uznesením č. 55/2012 zo dňa 20.11.2012, Zmenami a doplnkami č. 1 ÚPD obce Krásnohorské Podhradie schválenými Obecným zastupiteľstvom dňa 24.4.2019 pod č. uzn. 29/219 a Zmenami a doplnkami č. 2 ÚPD obce Krásnohorské Podhradie schválenými Obecným zastupiteľstvom dňa 19.11.2019 pod č. uzn. 57/219.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby, účastníci konania nepodali žiadne námietky ani pripomienky, vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií nie sú záporné ani protichodné a ich podmienky boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia. Uskutočnením stavby nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania, preto bolo potrebné rozhodnúť tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.


Múzeá sú podľa položky 60 Sadzobníka správnych poplatkov, ktorý tvorí súčasť zákona č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, oslobodené od platenia správneho poplatku.

Poučenie: Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia.

Odvolanie sa podáva na tunajšiu obec - Obecný úrad, Hradná 156, 049 41 Krásnohorské Podhradie.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).




Mgr. Peter B o l l o
starosta obce

Doručí sa :

1. **Žiadateľ** : SNM, Vajanského nábrežie 2, 814 36 Bratislava
2. **Žiadateľ v zastúpení** : SNM - Múzeum Betliar, Kaštieľna 6, 049 21 Betliar
3. **Zodpovedný projektant** : Prof. Ing. Anton Puškár, PhD, Viktorínova 40, 919 26 Zavar, okr. Trnava
4. **Projektanti** : Ing. arch. Róbert Erdélyi, PhD - Projekčné odd. SNM, Vajanského nábrežie 2, P.O.Box 13, 810 06 Bratislava 16
5. Ing. Marianna Štefanidesová - Projekčné odd. SNM, Vajanského nábrežie 2, P.O.Box 13, 810 06 Bratislava 16
6. Ing. arch. M. Kotrus - Projekčné odd. SNM, Vajanského nábrežie 2, P.O.Box 13, 810 06 Bratislava 16
7. Ing. arch. B. Vachová, PhD., Projekčné odd. SNM, Vajanského nábrežie 2, P.O.Box 13, 810 06 Bratislava 16
8. Ing. arch. M. Vaňo, Projekčné odd. SNM, Vajanského nábrežie 2, P.O.Box 13, 810 06 Bratislava 16
9. Ing. Igor Ševčík, ARGUS - DS, s.r.o., Dolný Šianec 1, 911 01 Trenčín
10. Ing. Rastislav Švec, ProNES s.r.o., Stredisko 02, Za dráhou 21, 902 01 Pezinok
11. Ing. Jozef Vyslúžil, ZI ZTI s.r.o. Štvrť SNP 128/14, 914 51 Trenčianske Teplice
12. Krajský pamiatkový úrad, Hlavná 25, 040 01 Košice
13. VVS a.s., závod Rožňava, Štítnická 19, Rožňava
14. SPF, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
15. Slovak Telekom a.s., DIGI SLOVAKIA s.r.o., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
16. VSD a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
17. **Vlastníci susedných nehnuteľností** : Mikuláš Zubatý, Cintorínska 102, Krh. Podhradie
18. Mária Zubatá, Cintorínka 102, Krh. Podhradie
19. Gonosová Irena, Mierová 16, Rožňava
20. Compelová Andrea, Lipová 107, Krh. Podhradie
21. Orbán Attila, Osloboditeľov 320, Krh. Podhradie

22. Bakošová Anna, , Osloboditeľov 320, Krh.Podhradie
23. Jánosdeáková Hildegarda, č. 619, Krh. Podhradie
24. Jánosdeák Attila, č. 619, Krh. Podhradie
25. Istvánik Ladislav, č. 620, Krh. Podhradie
26. Mária Istvániková, č. 620, Krh. Podhradie
27. Hanzlíková Simona, č. 621, Krh. Podhradie
28. Kerekes Robert, č. 622, Krh. Podhradie
29. Szölös Gabriel, č. 623, Krh. Podhradie
30. Szölösová Sylvia, č. 623, Krh. Podhradie
31. Obec Krásnohorské Podhradie zast. Starostom obce

Na vedomie :

1. Okresný úrad Rožňava, odbor SoŽP, Ernesta Rótha 30, Rožňava
2. OR HaZZ, Šafárikova 63, Rožňava
3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Špitálska 3, Rožňava
4. Technická inšpekcia, a.s., Južná tr. 1585/95, 040 01 Košice
5. Slovenský vodohospodársky podnik š.p., Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica